

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

adresa/sídlo: **Bilingválne gymnázium Milana Hodžu,**
Komenského 215,
038 52 Sučany
štatutárny zástupca: Ing. Martina Lojdová, riaditeľka školy
IČO: 00 627 844
DIČ: 2 021 469 725
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu pre úhradu nájmu: 7 000 103 730 / 8180
číslo účtu pre refundáciu nákladov: 7 000 103 749 / 8180

a

nájomca:

adresa/sídlo: **Študijný fond, n.o.**
Komenského 215,
038 52 Sučany
štatutárny zástupca: RNDr. Ľubica Bošanská
IČO: 37 815 873
DIČ : 2 021 707 996
bankové spojenie: 0351594410/0900 Slovenská sporiteľňa

sa dohodli na zmene bodu (1) **Čl. III.** Doba nájmu zmluvy a zmene bodu (3) **Čl. IV.** Nájomné nasledovne:

Čl. III.

Doba nájmu zmluvy

(1) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že v prípade, ak nájomca najneskôr 2 mesiace pred skončením doby nájmu písomne neoznámí prenájomcovi, že na ďalšom trvaní nájmu nemá záujem, má sa za to, že doba nájmu sa za rovnakých podmienok predlžuje o ďalší 1 rok.

Čl. IV.

Nájomné

(3) Ak v priebehu plynutia doby nájmu bude príslušnou inštitúciou oficiálne priznaná miera inflácie vyššia ako 5 %, ako aj zvýšenie cien energií spôsobené krízou, vojnou, alebo inými závažnými nepredvídateľnými okolnosťami, má prenájomca právo zvýšiť nájomné o príslušnú sadzbu oznámenej miery inflácie, prípadne o čiastku pripadajúcu na jednu megawatthodinu a na jeden kubík vody. Prenajímateľ oznámí takéto zvýšenie nájomného nájomcovi písomne, a to najneskôr do 30 dní odo dňa zvýšenia.

Ostatné časti zmluvy ostávajú bezo zmeny.

Účastníci si dodatok č. 2 zmluvy prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Sučanoch dňa 16. decembra 2022.

.....
nájomca

.....
prenajímateľ